



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НОВОВАРШАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.04.2024

№ 196-п

р. п. Нововаршавка

Об изъятии земельных участков и жилых помещений
в связи с изъятием земельных участков для муниципальных нужд

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, руководствуясь статьей 30 Устава Нововаршавского муниципального района Омской области, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельные участки, относящиеся к категории земель населенных пунктов, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Изъять для муниципальных нужд у собственников жилые помещения согласно приложению 2 к настоящему постановлению в связи с изъятием для муниципальных нужд земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению, в соответствии с действующим законодательством.

3. Комитету имущественных и земельных отношений Администрации Нововаршавского муниципального района Омской области в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления в установленном порядке осуществить следующие юридические значимые действия, связанные с изъятием земельных участков и жилых помещений:

1) копию настоящего постановления вручить лично в руки правообладателям изымаемых земельных участков и жилых помещений, указанных в приложениях 1, 2 к настоящему постановлению;

2) направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Омской области.

4. Комитету по жизнеобеспечению, архитектуре и строительству Администрации Нововаршавского муниципального района Омской области совершить юридически значимые действия по изъятию у собственников жилых помещений согласно приложению № 2 к настоящему постановлению в соответствии с действующим законодательством.

5. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Вестник Нововаршавского района» и разместить на официальном сайте Нововаршавского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение десяти дней со дня его принятия.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности главы
Нововаршавского муниципального
района Омской области

В.Н. Данилов

Приложение 1
к постановлению Администрации
Нововаршавского муниципального района
от 08.04.2024 года № 196-п

ПЕРЕЧЕНЬ
земельных участков, подлежащих изъятию

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Разрешенное использование земельного участка	Местоположение земельного участка	Основание для принятия решения об изъятии земельного участка
1	55:17:290401:433	1296,00	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Омская область, Нововаршавский район, аул Каразюк, ул. Новая, д. 16	Распоряжение Администрации Нововаршавского муниципального района Омской области от 30 декабря 2016 года № 440-р «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу»
2	55:17:310301:292	1633,00	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Омская область, Нововаршавский район, аул Кызылтан, ул. Степная, д. 12	Распоряжение Администрации Нововаршавского муниципального района Омской области от 30 декабря 2016 года № 440-р «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу»
3	55:17:310401:384	1851,00	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Омская область, Нововаршавский район, д. Платоновка, ул. Центральная, д. 8	Распоряжение Администрации Нововаршавского муниципального района Омской области от 30 декабря 2016 года № 440-р «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу»

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Разрешенное использование земельного участка	Местоположение земельного участка	Основание для принятия решения об изъятии земельного участка
4	55:17:280201:88 55:17:280201:468	1200,00	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	Омская область, Нововаршавский район, п. Любовский, ул. Весна, д. 11	Распоряжение Администрации Нововаршавского муниципального района Омской области от 30 декабря 2016 года № 440-р «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу»
5	55:17:260159:216	1326,00	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	Омская область, Нововаршавский район, р.п. Нововаршавка, ул. Комарова, д. 62	Распоряжение Администрации Нововаршавского муниципального района Омской области от 30 декабря 2016 года № 440-р «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу»
6	55:17:290101:444	2400,00	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	Омская область, Нововаршавский район, с. Дробышево, ул. Жосанова, д. 9	Распоряжение Администрации Нововаршавского муниципального района Омской области от 30 декабря 2016 года № 440-р «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу»
7	55:17:290101:438	2453,00	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	Омская область, Нововаршавский район, с. Дробышево, ул. Целинная, д. 3	Распоряжение Администрации Нововаршавского муниципального района Омской области от 30 декабря 2016 года № 440-р «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу»
8	55:17:290101:319	2449,00	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	Омская область, Нововаршавский район, с. Дробышево, ул. Юбилейная, д. 7	Распоряжение Администрации Нововаршавского муниципального района Омской области от 30 декабря 2016 года № 440-р «О

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Разрешенное использование земельного участка	Местоположение земельного участка	Основание для принятия решения об изъятии земельного участка
					признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу»
9	55:17:290501:1035	481,00	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Омская область, Нововаршавский район, с. Победа, ул. Зеленая, д. 6	Распоряжение Администрации Нововаршавского муниципального района Омской области от 30 декабря 2016 года № 440-р «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу»
10	55:17:290501:1206	1701,00	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Омская область, Нововаршавский район, с. Победа, ул. Комарова, д. 1	Распоряжение Администрации Нововаршавского муниципального района Омской области от 30 декабря 2016 года № 440-р «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу»
11	55:17:290501:1205	1318,00	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Омская область, Нововаршавский район, с. Победа, ул. Комарова, д. 10	Распоряжение Администрации Нововаршавского муниципального района Омской области от 30 декабря 2016 года № 440-р «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу»
12	55:17:290501:1209	1679,00	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Омская область, Нововаршавский район, с. Победа, ул. Комарова, д. 5	Распоряжение Администрации Нововаршавского муниципального района Омской области от 30 декабря 2016 года № 440-р «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу»
13	55:17:290501:1210	1415,00	Малоэтажная	Омская область, Нововаршавский	Распоряжение Администрации

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Разрешенное использование земельного участка	Местоположение земельного участка	Основание для принятия решения об изъятии земельного участка
			многоквартирная жилая застройка	район, с. Победа, ул. Нагорного, д. 19	Нововаршавского муниципального района Омской области от 30 декабря 2016 года № 440-р «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу»
14	55:17:310101:1558	2400,00	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Омская область, Нововаршавский район, с. Черлакское, ул. Брусиловского, д. 19	Распоряжение Администрации Нововаршавского муниципального района Омской области от 30 декабря 2016 года № 440-р «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу»
15	55:17:310101:1553	2900,00	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Омская область, Нововаршавский район, с. Черлакское, ул. Сенная, д. 18	Распоряжение Администрации Нововаршавского муниципального района Омской области от 30 декабря 2016 года № 440-р «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу»
16	55:17:310101:1539 55:17:310101:1322	863,00	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Омская область, Нововаршавский район, с. Черлакское, ул. Сенная, д. 32	Распоряжение Администрации Нововаршавского муниципального района Омской области от 30 декабря 2016 года № 440-р «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу»
17	55:17:310101:22 55:17:310101:10	3084,00	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Омская область, Нововаршавский район, с. Черлакское, ул. Степная, д. 11	Распоряжение Администрации Нововаршавского муниципального района Омской области от 30 декабря 2016 года № 440-р «О признании многоквартирных

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Разрешенное использование земельного участка	Местоположение земельного участка	Основание для принятия решения об изъятии земельного участка
					домов аварийными и подлежащими сносу»
18	55:17:310101:1538	2076,00	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Омская область, Нововаршавский район, с. Черлакское, ул. Школьная, д. 10	Распоряжение Администрации Нововаршавского муниципального района Омской области от 30 декабря 2016 года № 440-р «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу»
19	55:17:310101:128 55:17:310101:129	800,00	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Омская область, Нововаршавский район, с. Черлакское, ул. Школьная, д. 23	Распоряжение Администрации Нововаршавского муниципального района Омской области от 30 декабря 2016 года № 440-р «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу»
20	55:17:310101:1536	1722,00	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Омская область, Нововаршавский район, с. Черлакское, ул. Школьная, д. 8	Распоряжение Администрации Нововаршавского муниципального района Омской области от 30 декабря 2016 года № 440-р «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу»

Приложение 2
к постановлению Администрации
Нововаршавского муниципального района
от 08.04.2024 года № 196 -п

ПЕРЕЧЕНЬ

жилых помещений, подлежащих изъятию в связи с изъятием земельных участков

№ п/п	Адреса жилых домов	Наименование жилых помещений
1	Омская область, Нововаршавский район, аул Каразюк, ул. Новая, д. 16	квартира 1 квартира 2
2	Омская область, Нововаршавский район, аул Кызылтан, ул. Степная, д. 12	квартира 1 квартира 2
3	Омская область, Нововаршавский район, д. Платоновка, ул. Центральная, д. 8	квартира 1 квартира 2
4	Омская область, Нововаршавский район, п. Любовский, ул. Весна, д. 11	квартира 1 квартира 2
5	Омская область, Нововаршавский район, р.п. Нововаршавка, ул. Комарова, д. 62	квартира 1 квартира 2 квартира 3 квартира 4
6	Омская область, Нововаршавский район, с. Дробышево, ул. Жосанова, д. 9	квартира 1 квартира 2
7	Омская область, Нововаршавский район, с. Дробышево, ул. Целинная, д. 3	квартира 1 квартира 2
8	Омская область, Нововаршавский район, с. Дробышево, ул. Юбилейная, д. 7	квартира 1 квартира 2
9	Омская область, Нововаршавский район, с. Победа, ул. Зеленая, д. 6	квартира 1 квартира 2 квартира 3
10	Омская область, Нововаршавский район, с. Победа, ул. Комарова, д. 1	квартира 1 квартира 2
11	Омская область, Нововаршавский район, с. Победа, ул. Комарова, д. 10	квартира 1 квартира 2
12	Омская область, Нововаршавский район, с. Победа, ул. Комарова, д. 5	квартира 1 квартира 2

№ п/п	Адреса жилых домов	Наименование жилых помещений
13	Омская область, Нововаршавский район, с. Победа, ул. Нагорного, д. 19	квартира 1 квартира 2
14	Омская область, Нововаршавский район, с. Черлакское, ул. Брусиловского, д. 19	квартира 1 квартира 2
15	Омская область, Нововаршавский район, с. Черлакское, ул. Сенная, д. 18	квартира 1 квартира 2
16	Омская область, Нововаршавский район, с. Черлакское, ул. Сенная, д. 32	квартира 1 квартира 2
17	Омская область, Нововаршавский район, с. Черлакское, ул. Степная, д. 11	квартира 1 квартира 2
18	Омская область, Нововаршавский район, с. Черлакское, ул. Школьная, д. 10	квартира 1 квартира 2
19	Омская область, Нововаршавский район, с. Черлакское, ул. Школьная, д. 23	квартира 1 квартира 2
20	Омская область, Нововаршавский район, с. Черлакское, ул. Школьная, д. 8	квартира 1 квартира 2