



ОМСКАЯ
ОБЛАСТЬ



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ НОВОВАРШАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ОГЛАВЛЕНИЕ

Раздел 1



Инвестиционный анализ Нововаршавского муниципального района Омской области

- 1.1. Преимущества
- 1.2. Общая характеристика
- 1.3. Социально-экономические показатели
- 1.4. Занятость и доходы населения
- 1.5. Ресурсная база
- 1.6. Социальная инфраструктура
- 1.7. Туристическая инфраструктура
- 1.8. Специализация
- 1.9. Реализуемые проекты

Раздел 2



Инвестиционный потенциал Нововаршавского муниципального района Омской области

- 2.1. Инвестиционные ниши

Раздел 3



Вспомогательная инфраструктура

- 3.1. Инвестиционные площадки
- 3.2. Организации поддержки бизнеса региона
- 3.3. Государственные ведомства
- 3.4. Контакты



Введенные сокращения:

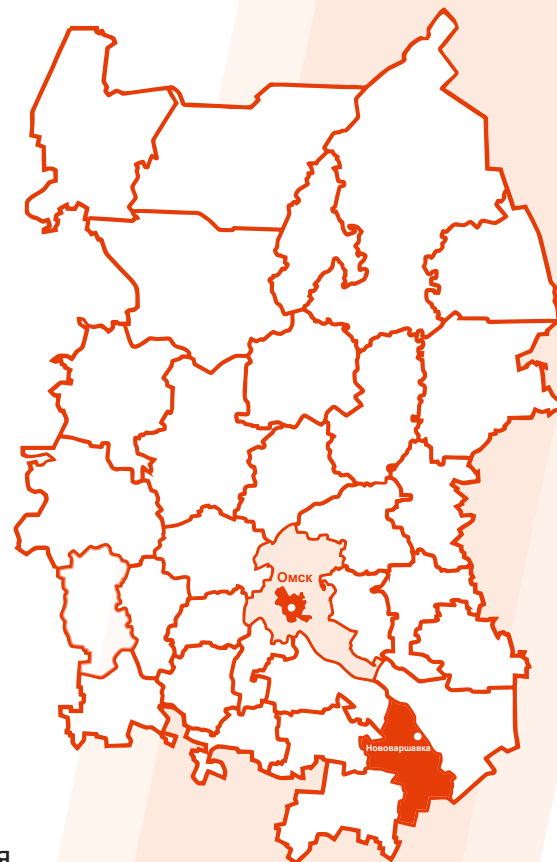
МР – муниципальный район

ОО – Омская область

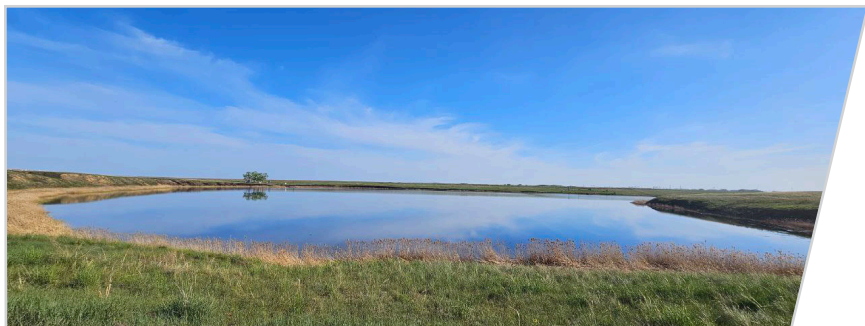
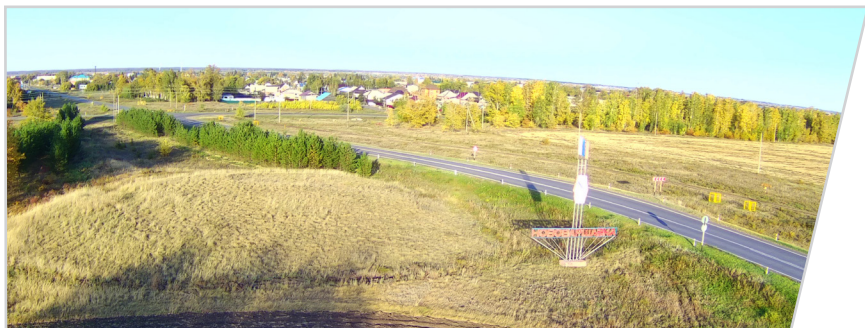
ПИ – полезные ископаемые

НП – национальный проект

ДПР – долгосрочный план развития



1.1 ПРЕИМУЩЕСТВА



1. Выгодное географическое положение

- Пограничная зона с Республикой Казахстан
- Многосторонний автомобильный пункт пропуска через границу с республикой Казахстан (Иртышское-Валиханово)

2. Высокий потенциал развития туризма (спортивный, медицинский, рекреационный):

- Озеро Касколь с лечебными грязями
- Природная территория Дробышево, озеро Акча
- Новороссийский охраняемый природный объект (Новороссийский лесной заказник)
- Победовский охраняемый природный объект (Победовский школьный лесной заказник)
- Бобринский школьный лесной заказник (Бобринская березовая роща)
- Могильник курганный II, памятник археологии

3. Наличие свободных земельных участков для реализации инвестиционных проектов в сфере животноводства



1.2 ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА

р.п. НОВОВАРШАВКА – Административный центр

32

населенных
пункта

1,11%

доля от общей
численности
населения в ОО

2200

КВ. КМ
площадь МР

20,08

тыс. чел.
численность
населения МР,
2024 г.

8,8

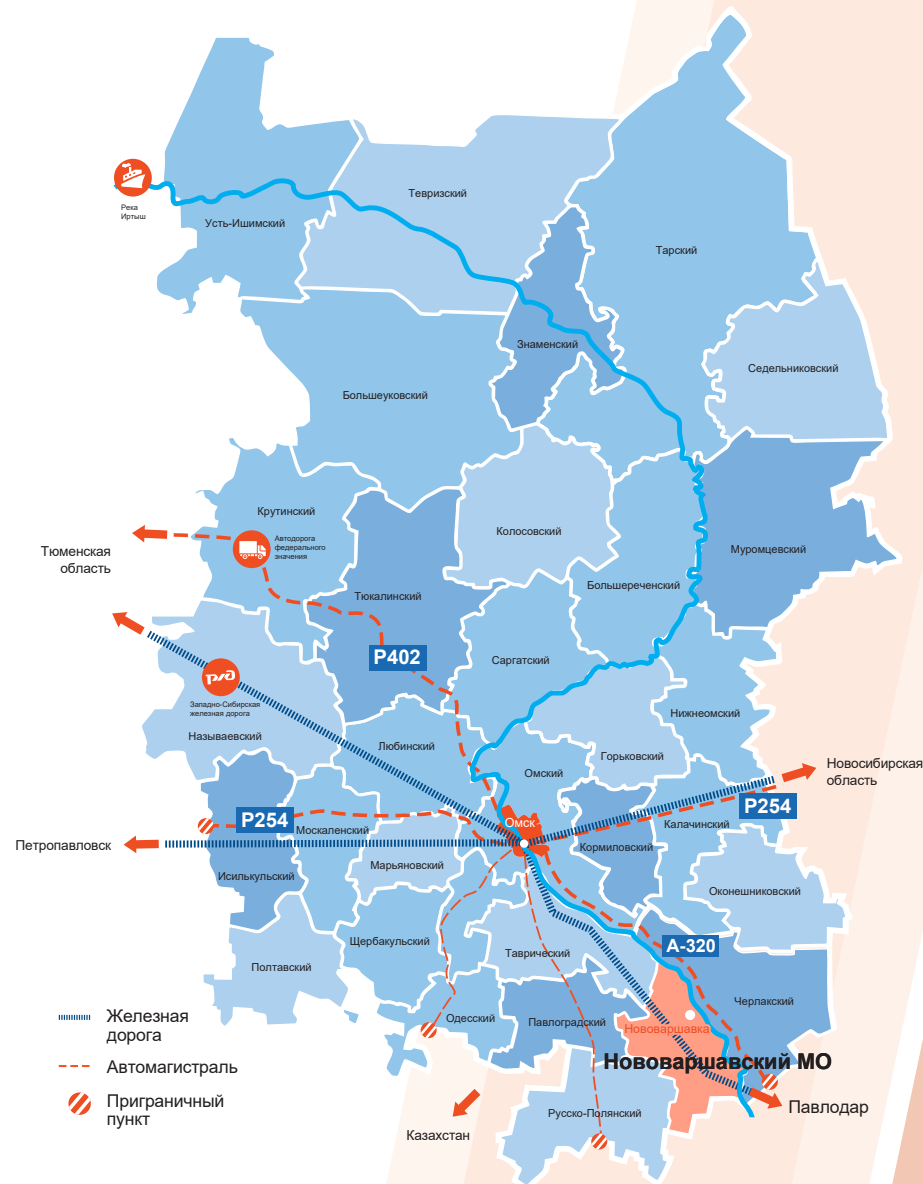
тыс. чел.
население
р.п. Нововаршавка,
2024 г.

9

чел. на кв. км
плотность населения

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ

- Автомобильная дорога межмуниципального значения Омской области № 52 ОП РЗ К-29 Новоселецк-Таврическое-Нововаршавка
- Паромная переправа
- Автостанция в р.п. Нововаршавка
- Ж/Д станция



1.3 СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

	2023, МР	2024 МР	2024, ОО
Объем инвестиций в основной капитал, млрд руб.	0,3	0,2	149,47
Средний размер пенсии, руб.	18 340		20 880

	2023, МР	2024, МР	2024, ОО
Оборот розничного товарооборота, млрд руб.	0,885	1,026	296,9

	2023	2024	2025
МРОТ ОО, тыс. руб.	18,98	22,42	26,15



1.4 ЗАНЯТОСТЬ И ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ

Регистрируемая
безработица
в МР
1,8 %

Регистрируемая
безработица
в ОО
0,7 %

	2023, МР	2024, МР	2024, ОО
Фонд начисленной заработной платы по организациям (крупный и средний бизнес), млрд. руб	1,67	1,87	321,01
Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата по организациям (крупный и средний бизнес), тыс. руб, в том числе по отраслям:	43,09	50,34	69,20
■ сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	37,40	43,69	54,48
■ обрабатывающие производства	27,06		90,06
■ государственное управление и социальное обеспечение	55,16	65,02	71,97



1.5 РЕСУРСНАЯ БАЗА

МЕСТОРОЖДЕНИЯ И ПРОЯВЛЕНИЯ ПИ

Строительные пески:

2 месторождения:

В - **12 тыс. куб. м**

С1+С2 - **3357 тыс. куб.м**

ЛЕСА И ПОЧВЫ

Общий запас: **1715 га**, в том числе:
хвойные породы **6 га**, лиственные породы **1709 га**.

Почвы - преобладают черноземы обыкновенные и лугово-черноземные. Кроме черноземов, в районе есть и другие типы почв: лугово – болотные, солончаки, солонцы, солоды, аллювиальные.

Вегетационный период - **155 - 160** дней

гидротермический коэффициент **1,0 - 1,2**

ЗЕМЛИ

Общая площадь 221 тыс. га, в том числе:

земли с/х назначения

212,9 тыс. га

земли населённых пунктов

3,5 тыс. га

земли промышленности

2,6 тыс. га

земли лесного фонда

2,0 тыс. га

КЛИМАТ

II и III агроклиматические районы – лесостепная зона. Теплый, умеренно влажный, агроклиматический район.

Продолжительность периода с температурой воздуха выше 10°C - **120 - 130** дней.

Продолжительность периода со среднесуточной температурой воздуха выше 15°C - **75 - 85** дней.



1.6 СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



ОБРАЗОВАНИЕ

7 учреждений
дошкольного образования –

491 учащийся

3 учреждения
доп. образования –

1344 учащихся

15 учреждений школьного
образования –

2560 учащихся

1 учреждение
проф. образования –

332 учащихся



ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

57 стационарных коек

21 фельдшерско-
акушерский пункт

2 амбулаторно-
поликлинических
учреждения

1 стационарное
учреждение

Состояние имущественной
базы ЦРБ:
износ зданий **84 %**,
износ оборудования **48 %**



СПОРТ

19 спортзалов

37 плоских
спортивных
сооружений



КУЛЬТУРА И ИСКУССТВО

26 клубных
учреждений

20 библиотек

1 музей

19 памятников

2 туристических
маршрута



1.7 ТУРИСТИЧЕСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

■ **65** ЧЕЛОВЕК
ТУРПОТОК МР (2024)

■ **211** ЧЕЛОВЕК
ОБСЛУЖЕНО ЭКСКУРСИЯМИ (2024)

■ **2** ТУРИСТИЧЕСКИХ МАРШРУТА
(2024):

- Однодневный туристический этноквест «Азиатская экспедиция: в поисках памяти предков»
а. Каразюк
- Туристический маршрут с гастро-агро туром «Среди полей у поймы Иртыша»
с. Ермак.

■ **3916**
ПРОВЕДЕННЫХ КУЛЬТУРНЫХ
МЕРОПРИЯТИЯ В МР



Курганный могильник
Нововаршавка 1



Центр традиционной русской
культуры «Истоки»



Соборный Храм
в честь Покрова
Пресвятой Богородицы



Нововаршавский историко-
краеведческий музей



Соленое озеро Касколь



Солнечная электростанция
«Нововаршавская СЭС»



1.8 СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ



РАСТЕНИЕВОДСТВО

Основные компании

- СПК «Рассохинский»
- СПК «Ермак»
- СПК «Славянин»
- ИП Глава КФХ Белимов В.А.
- ИП Глава КФХ Какуля Е.В.

Общее количество

55 компаний

Предпосылки

- Наличие пашни



ЖИВОТНОВОДСТВО

Основные компании

- СПК «Ермак»
- СПК «Рассохинский»

Общее количество

13 компаний

Предпосылки

- Тесная связь с растениеводством
- Востребованность конечного продукта на рынке

ПЕРЕРАБОТКА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЙ ПРОДУКЦИИ

Общее количество

1 компания – СПК «Ермак»

Предпосылки

- Спрос населения на экологические продукты
- Наличие большого количества хозяйств – производителей первичного сырья

РОЗНИЧНАЯ ТОРГОВЛЯ

Общее количество **133** компании

Основные компании

- ИП Кампф Ю.Н.
- ИП Гельвер И.Г.
- ИП Чернухина Е.Е.
- ИП Кислицына Т.Л.
- ИП Капошко М.В.



1.9 РЕАЛИЗУЕМЫЕ ПРОЕКТЫ

ИП ГКФХ Какуля Е.В.

Строительство производственных помещений: ремонтная мастерская, столовая 1000 кв.м., общежитие, автомойка

Объем инвестиций: **70,0** млн руб. Срок реализации: 2026 г.

ИП ГКФХ Безукладов В.В.

Зерносушилка конвейерного типа с производительностью 16 т/ч.

Оснащается двумя горелками общей мощностью 1600 кВт и вентиляторами, которые обеспечивают просушку зерна.

Просушка до 128 тонн зерна на 8-часовой рабочий день

Объем инвестиций: **20,0** млн руб. Срок реализации: 2025 г.

ИП ГКФХ Ковалева Л.В.

Строительство и приобретение бункера-накопителя с системой подработки и охлаждения зерна емкостью 10 тыс. тонн

Объем инвестиций: **10,0** млн руб. Срок реализации: 2025 г.

Строительство ангара под хранение зерна, площадью 1500 кв.м.

Объем инвестиций: **9,0** млн руб. Срок реализации: 2025 г.

ИП Нурмагамбетов Муса Даулетович

Строительство цеха по деревообработке общей площадью 1 000 кв.м.

Объем инвестиций: **10,0** млн руб. Срок реализации: 2025 г.

ИП Нурмагамбетов Морзагельды Даулетович

Строительство подстанции на 500 кВт для личного пользования

Объем инвестиций: **7,03** млн руб. Срок реализации: 2025 г.

ИП ГКФХ Сагандыкова О.Н.

Строительство зерносклада общей площадью 900 кв.м.

Объем инвестиций: **7,00** млн руб. Срок реализации: 2025 г.



БЮДЖЕТНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ

- 1** Благоустройство центральной части рабочего поселка Нововаршавка (15,900)
- 2** Реализация инициативных проектов на территории р.п. Нововаршавка:
 - Устройство площадки для автомногоборья (3,36)
 - Замена ограждения стадиона Колос (2,077)
- 3** Ремонт автомобильных дорог в р.п. Нововаршавка и с. Заречное (72,54)
- 4** Строительство автомобильных дорог в р.п. Нововаршавка (179,24)

Объем инвестиций: **273,12** млн руб.

Срок реализации: 2025 г.



2.1 ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ

ПИЩЕВАЯ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ



Производство мясных полуфабрикатов

Предпосылки:

- Наличие хозяйств-производителей первичного сырья. Производства мяса в год в районе более 438 тонн
- Отсутствие производителей на территории района



Производство по переработке молока

Предпосылки:

- Наличие молочного животноводства на территории МР
- Избыточный объем первичного сырья, идущий на вывоз из МР
- Недостаточный объем переработке сырья имеющимся в МР предприятием



Производство крупы из зерновых и зернобобовых

Предпосылки:

- Наличие хозяйств-производителей первичного сырья
- Производство зерновых и зернобобовых



Возможные программы поддержки:

- Меры поддержки МСП ООО «Мой бизнес»
- Программа заемного финансирования ФРП Омской области «Пищевая промышленность»
- Программы льготного кредитования по линии Министерства сельского хозяйства РФ



2.1 ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ ЭКОЛОГИЯ И ТУРИЗМ



**Организация зоны отдыха
на территории озера Касколь,
включая установку средств временного
размещения отдыхающих**

Предпосылки:

Наличие ресурсов для развития
туризма



**Организация зоны отдыха
на территории теплового источника,
включая установку средств временного
размещения отдыхающих**

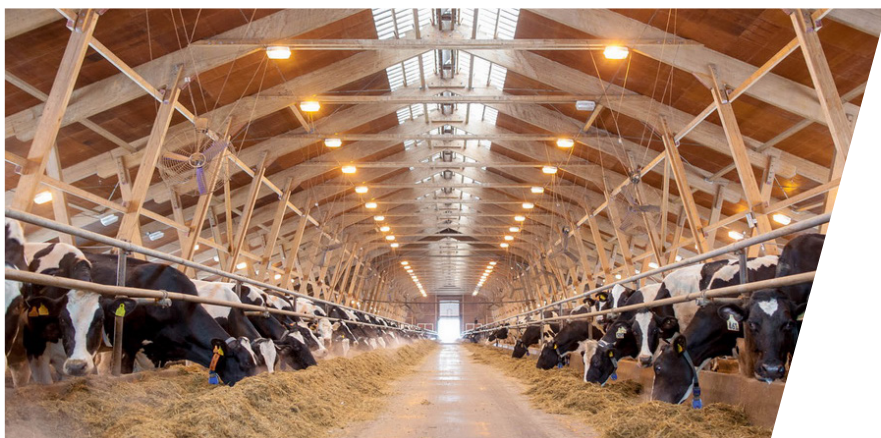


Возможные программы поддержки:

- Меры поддержки МСП ООО «Мой бизнес»
- НП «Туризм и гостеприимство»



2.1 ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО



**Создание животноводческой фермы
молочного и мясного направления**

Предпосылки:

Наличие свободных инвестиционных площадок, пригодных для использования в целях создания ферм



**Создание овцеводческого комплекса
мясного направления**



Возможные программы поддержки:

- Меры поддержки МСП ООО «Мой бизнес»
- Программы льготного кредитования по линии Министерства сельского хозяйства РФ
- Меры поддержки Министерства сельского хозяйства РФ на поддержку с/х производства



3.1 ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ



5 ИНВЕСТИЦИОННЫХ
площадок
Greenfield



Инвестиционная
карта РФ

ТАРИФЫ



Холодная вода
73,54 руб./м³



Природный газ
6,95 руб./м³



Электроэнергия
5,58 руб./кВт ч.



Отопление
3 608,04 руб. за ед. энергии



3.2 ОРГАНИЗАЦИИ ПОДДЕРЖКИ БИЗНЕСА РЕГИОНА



**Агентство развития
и инвестиций Омской области**

«Одно окно» для бизнеса

<https://arvd.ru>

<https://investomsk.ru>



**Омский региональный фонд
микрофинансирования
субъектов малого и среднего
предпринимательства**

Финансовая поддержка СМСП

<https://mfofond.ru>



Мой Бизнес

- Консультационная, организационная, методическая поддержка СМСП
- Гарантийная поддержка СМСП
- Экспортная поддержка СМСП
- Имущественная поддержка СМСП в сфере IT

<http://мойбизнес-55.рф>



**Государственный фонд развития
промышленности Омской области**

- Финансовая поддержка промышленных предприятий региона
- Специализированная организация промышленных кластеров

<https://omskportal.ru/podved/mps/gfrp>



**Региональный центр
компетенций в сфере
производительности труда
Омской области**

Поддержка
производительности труда
на предприятиях

<https://rck55.ru>



**Омский научно-
образовательный центр**

Поддержка научных
разработок
и инновационных идей

<https://omsknoc.ru>



**Омский региональный
бизнес-инкубатор**

Имущественная поддержка СМСП

<https://omrbi.ru>



**Омский центр инноваций
социальной сферы**

Консультационная,
организационная, методическая
поддержка социальных
предпринимателей

<https://cissinfo.ru>



3.3 ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВЕДОМСТВА

[Аппарат Губернатора и Правительства Омской области](#)

[Министерство экономического развития Омской области](#)

[Министерство здравоохранения Омской области](#)

[Министерство имущественных отношений Омской области](#)

[Министерство культуры Омской области](#)

[Министерство образования Омской области](#)

[Министерство по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области](#)

[Министерство природных ресурсов и экологии Омской области](#)

[Министерство промышленности и торговли Омской области](#)

[Министерство цифрового развития и связи Омской области](#)

[Министерство сельского хозяйства, пищевой и перерабатывающей промышленности Омской области](#)

[Министерство строительства и архитектуры Омской области](#)

[Министерство транспорта и дорожного хозяйства Омской области](#)

[Министерство труда и социального развития Омской области](#)

[Министерство энергетики и жилищно-коммунального комплекса Омской области](#)

agp@omskportal.ru

economy@omskportal.ru

minzdrav@minzdrav.omskportal.ru

post@mio.omskportal.ru

mail@mincult.omskportal.ru

educate@omskportal.ru

mdms@omskportal.ru

post@mpr.omskportal.ru

post@minprom.omskportal.ru

post@digital.omskportal.ru

post-mcx@omskportal.ru

minstroy@omskportal.ru

mintrans@omskportal.ru

post@mintrud.omskportal.ru

post@mezhkh.omskportal.ru



3.4 КОНТАКТЫ



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ УПОЛНОМОЧЕННЫЙ
Бужан Марина Васильевна

Председатель экономического комитета

+7(38152) 2-14-09

econom.nvv@omskportal.ru

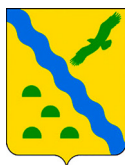


**АО «Агентство развития
и инвестиций Омской области»**

644074, г. Омск,
ул. 70 лет Октября, д. 25, к. 2

+ 7 (3812) 40-80-17, 40-86-38

info@investomsk.ru



**Администрация Нововаршавского
Муниципального Района**

646830, Омская область,
р.п. Нововаршавка, ул. Красный Путь, д.1

+7-(38152) 2-13-05

novovar@mr.omskportal.ru



**Омский региональный фонд поддержки
и развития малого предпринимательства**

г. Омск, пр-т Комарова, 21 корпус 1,
офисы 203-210

+ 7 (3812) 95-77-75

f_com@fond-omsk.ru

