



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
НОВОВАРШАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17.12.2024

№ 742-п

р. п. Нововаршавка

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля (надзора) на территории Нововаршавского муниципального района Омской области на 2025 год

В соответствии со статьёй 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, создания условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышения информированности о способах их соблюдения, руководствуясь статьёй 30 Устава Нововаршавского муниципального района Омской области, постановляю:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля (надзора) на территории Нововаршавского муниципального района Омской области на 2025 год согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Вестник Нововаршавского района» и разместить на официальном сайте Нововаршавского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета имущественных и земельных отношений Администрации Нововаршавского муниципального района Омской области.

Глава Нововаршавского  
муниципального района Омской области

В.А. Шефер

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля (надзора) на территории Нововаршавского муниципального района Омской области на 2025 год**

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований и (или) причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается при осуществлении комитетом имущественных и земельных отношений муниципального земельного контроля (надзора) на 2025 год (далее – Программа).

Паспорт программы

Наименование программы	Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля (надзора) на территории Нововаршавского муниципального района Омской области на 2025 год
Разработчик программы	Комитет имущественных и земельных отношений Нововаршавского муниципального района Омской области (далее – Комитет)
Исполнители программы	Комитет
Цель(и) программы	предупреждение нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями требований земельного законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований; предотвращение рисков причинения вреда и снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям вследствие нарушения требований земельного законодательства
Задача(и)	выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, установленных земельным законодательством, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения; устранения причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, установленных земельным законодательством
Сроки и (или) этапы реализации программы	Срок реализации программы: 2025 год
Ожидаемые результаты реализации программы	Повышение уровня понимания юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований земельного законодательства. Снижение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям. Развитие системы профилактических мероприятий контрольного органа. Обеспечение квалифицированной профилактической работы должностных лиц контрольного органа. Повышение прозрачности деятельности контрольного органа

## **1. Цели и задачи программы профилактики**

Цели программы профилактики:

- предупреждение нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями требований земельного законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;
- предотвращение рисков причинения вреда и снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям вследствие нарушения требований земельного законодательства.

В рамках достижения поставленных целей предусматривается решение следующих задач:

- выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, установленных земельным законодательством, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
- устранения причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, установленных земельным законодательством;
- повышение правосознания и правовой культуры подконтрольных субъектов.

## **2. Сроки и этапы реализации программы**

Срок реализации программы: 2025 год.

## **3. Источники финансирования**

Для реализации программы финансирование не предусмотрено.

## **4. Анализ и оценка состояния подконтрольной сферы**

Муниципальный земельный контроль на территории Нововаршавского муниципального образования района Омской области в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей осуществляет Комитет в соответствии с требованиями Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (с последующими изменениями).

Объектами земельного контроля на территории Нововаршавского муниципального района Омской области является земля как природный объект и природный ресурс, земельные участки, их части, находящиеся в границах Нововаршавского муниципального района Омской области, независимо от форм собственности. Подконтрольными субъектами являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками, землепользователями, землевладельцами и арендаторами, а также лицами, использующими земли, земельные участки, части земельных участков без оформленных в установленном порядке прав на них.

Муниципальный земельный контроль осуществляется должностными лицами Комитета, уполномоченных на осуществление муниципального земельного контроля на территории Нововаршавского муниципального района Омской области.

Перечень нормативных правовых актов и их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, опубликован на официальном сайте Администрации Нововаршавского района Омской области в сети «Интернет»: <https://novovar.omskportal.ru/>

*Приложение к Программе профилактики рисков  
причинения вреда (ущерба)  
охраняемым законом ценностям  
на 2025 год*

**План мероприятий по профилактике нарушений земельного законодательства на территории Нововаршавского муниципального района на 2025 год**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование мероприятия</b>	<b>Сведение о мероприятии</b>	<b>Ответственный исполнитель</b>	<b>Срок исполнения</b>
1	Информирование	Информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований осуществляется в порядке, установленном статьей 46 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ).	Должностные лица Комитета	Постоянно, по мере внесения изменений в нормативные правовые акты
2	Консультативное	Должностные лица контрольного органа осуществляют консультативное по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля. Консультативное осуществляется без взимания платы. Консультативное может осуществляться должностным лицом контрольного органа по телефону, посредством видео-конференц-связи либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного	Должностные лица Комитета	Постоянно, по мере внесения изменений в нормативные правовые акты

		мероприятия, а также при личном обращении контролируемого лица или его представителя в контрольный орган.		
3	Объявление предостережений	При наличии у контрольного органа сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, контрольный орган объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований (далее – предостережение) и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований в порядке, установленном статьей 49 Федерального закона № 248-ФЗ.	Должностные лица Комитета	Не реже одного раза в год
4	Обобщение правоприменительной практики	При наличии у обобщение правоприменительной практики организации и проведения муниципального контроля осуществляется ежегодно. По итогам обобщения правоприменительной практики контрольный орган обеспечивает подготовку доклада с результатами обобщения правоприменительной практики (далее – доклад). Контрольный орган обеспечивает публичное обсуждение проекта доклада. Доклад утверждается руководителем контрольного органа и размещается на	Должностные лица Комитета	1 квартал

		официальном сайте ежегодно не позднее 1 марта года, следующего за отчетным.		
--	--	---	--	--

## 5. Отчетные показатели за 2024 год

В 2024 году в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей контрольным органом плановые и внеплановые проверки соблюдения жилищного законодательства не проводились.

Профилактическое сопровождение контролируемых лиц в текущем периоде направлено на:

- ежемесячный мониторинг и актуализацию перечня нормативных правовых актов, соблюдение которых оценивается в ходе контрольных мероприятий;
- информирование о результатах проверок и принятых контролируруемыми лицами мерах по устранению выявленных нарушений;
- обсуждение правоприменительной практики за соблюдением контролируруемыми лицами требований законодательства;
- консультирование граждан в отношении 28 земельных участков.
- профилактические беседы путем использования видео-конференц-связи в отношении 1 участка.
- выездные обследования + наблюдение за соблюдением обязательных требований предусмотренных Законом № 248-ФЗ в отношении 7 участков.