



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НОВОВАРШАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.05.2025 № 194-п

р. п. Нововаршавка

О внесении изменений в постановление Администрации Нововаршавского
муниципального района Омской области от 1 апреля 2020 года № 126-п «Об
утверждении схемы теплоснабжения Ермаковского сельского поселения
Нововаршавского муниципального района
Омской области на период до 2027 года»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства РФ от 22 февраля 2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», руководствуясь ст. 30 Устава Нововаршавского муниципального района Омской области, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Схему теплоснабжения Ермаковского сельского поселения Нововаршавского муниципального района Омской области на период до 2027 года, утвержденную постановлением Администрации Нововаршавского муниципального района Омской области от 1 апреля 2020 года № 126-п, изложить в новой редакции согласно приложению, к настоящему постановлению.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Нововаршавского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Нововаршавского муниципального района Омской области, председателя комитета по жизнеобеспечению, архитектуре и строительству Администрации Нововаршавского муниципального района Омской области В. Н. Киореско.

Глава Нововаршавского
муниципального района Омской области

В. А. Шефер

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
ЕРМАКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ
НОВОВАРШАВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ
*НА ПЕРИОД ДО 2027 ГОДА***

ОГЛАВЛЕНИЕ

Оглавление.....	2
Схема теплоснабжения села	3
Введение.....	3
Раздел 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения.....	3.
Раздел 2. Перспективные балансы располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки.....	4.
Раздел 3. Предложения по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии, оценке надежности системы теплоснабжения	5
Раздел 4. Предложения по реконструкции, капитальному ремонту тепловых сетей и сооружений на них.....	6
Раздел 5. Перспективные топливные балансы	6
Раздел 6. Инвестиции в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение	8
Раздел 7. Решения о выборе единой теплоснабжающей организации.....	8
Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения	9
Раздел 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения.....	9
Раздел 2. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки.....	24
Раздел 3. Предложения по новому строительству, реконструкции, капитальному ремонту тепловых сетей и сооружений на них	25
Раздел 4. Обоснование инвестиций в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение	25
Схема теплосети	26
Копия приказа РЭК	28

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ СЕЛА

ВВЕДЕНИЕ

Схема теплоснабжения Ермаковского сельского поселения разработана администрацией Нововаршавского муниципального района. Схема теплоснабжения разработана в соответствии с ФЗ о теплоснабжении №190-ФЗ от 27 июля 2010 года и постановлением правительства РФ от 22 февраля 2020 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения». Схема теплоснабжения разработана в 2020 году.

Схема теплоснабжения разработана на следующие периоды:

- существующее положение (2025 год),
- перспективные периоды до 2025 г. и до 2027 г.

РАЗДЕЛ 1. ПОКАЗАТЕЛИ ПЕРСПЕКТИВНОГО СПРОСА НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ В УСТАНОВЛЕННЫХ ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ

1. Площади строительных фондов, подключенных к центральной системе теплоснабжения сел и их приросты.

1) Площадь строительных фондов, подключенных к системе теплоснабжения Котельной с.Ермак, по данным на 2024 год составляет 24153,6 м², в том числе жилой фонд 17169,5 кв.м., бюджетные организации 6690 кв.м., прочие организации 295,1 кв.м.

Площадь строительных фондов, подключенных к системе теплоснабжения Котельной с.Александровка, по данным на 2024 год составляет 2723,8 м², в том числе бюджетные организации 2664,7 кв.м.

Приросты площади строительных фондов, которые будут подключены к системе теплоснабжения Котельной на 2025 – 2027 гг. не планируются.

2. Объемы потребления тепловой энергии центральной системы теплоснабжения с.Ермак и с.Александровка и их приросты.

1) Объемы потребления тепловой энергии (мощности) Котельной с.Ермак по данным на 2024/20243 год (расчет произведен при расчетных температурах наружного воздуха -37°C) составляет 3,98 Гкал/час.

2) Объемы потребления тепловой энергии (мощности) Котельной с.Александровка по данным на 2024 год (расчет произведен при расчетных температурах наружного воздуха -37°C) составляет 0,37 Гкал/час.

РАЗДЕЛ 2. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ РАСПОЛАГАЕМОЙ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ.

1. Зоны действия систем теплоснабжения.

Описание существующих зон действия систем теплоснабжения Котельной с.Ермак и с.Александровка, а также существующих зон действия индивидуальных источников тепловой энергии представлено на схеме поселения.

2. Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки.

Перспективный баланс тепловой мощности Котельной с.Ермак

- 1) Общая установленная мощность основного оборудования: 5,2 Гкал/ч
- 2) Общая располагаемая мощность (снижается из-за использования угля с меньшей рабочей теплотой сгорания, чем у проектного топлива и в результате снижения КПД(83%) котлов в процессе их эксплуатации): 4,32 Гкал/ч;
- 3) Располагаемая мощность технического резерва (один из двух котлов в резерве – 100% резервирование потребителей первой категории): 0 Гкал/ч;
- 4) Общая располагаемая мощность без учета технического резерва (общая располагаемая мощность за вычетом располагаемой мощности технического резерва): 5,2 Гкал/ч;
- 5) Потребность в выработке тепловой энергии для покрытия нужд нагрузки потребителей (расчет при температуре наружного воздуха -37°C): 3,98 Гкал/ч;
- 6) Потребность в выработке тепловой энергии на собственные нужды и потери тепловой энергии при передаче ее до потребителя: не более 181 Гкал;

Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки Котельной с.Ермак представлены в Таблице 1.

Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки Котельной Таблица 1

	2024г.	2025г.	2025г.	2025г.	2026г.
Общая установленная мощность основного оборудования, Гкал/ч	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2
Общая располагаемая мощность, Гкал/ч	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2
Располагаемая мощность технического резерва, Гкал/ч	0	0	0	0	0
Общая располагаемая мощность без учета технического резерва, Гкал/ч	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2
Потребность в выработке тепловой энергии для покрытия нужд нагрузки потребителей, Гкал/ч	3,98	3,98	3,98	3,98	3,98
Потребность в выработке тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	181	181	181	181	181
Потери тепловой энергии при передаче ее до потребителя, Гкал	3504	3504	3504	3504	3504
Дефицит/резерв тепловой мощности источника теплоснабжения, Гкал/ч	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22

Перспективный баланс тепловой мощности Котельной с.Александровка

- 1) Общая установленная мощность основного оборудования: 0,516 Гкал/ч
 - 2) Общая располагаемая мощность (снижается из-за использования угля с меньшей рабочей теплотой сгорания, чем у проектного топлива и в результате снижения КПД(67%) котлов в процессе их эксплуатации): 0,516 Гкал/ч;
 - 3) Располагаемая мощность технического резерва (один из двух котлов в резерве – 100% резервирование потребителей первой категории): 0 Гкал/ч;
 - 4) Общая располагаемая мощность без учета технического резерва (общая располагаемая мощность за вычетом располагаемой мощности технического резерва): 0,9 Гкал/ч;
 - 5) Потребность в выработке тепловой энергии для покрытия нужд нагрузки потребителей (расчет при температуре наружного воздуха -37°C): 0,4 Гкал/ч;
 - 6) Потребность в выработке тепловой энергии на собственные нужды и потери тепловой энергии при передаче ее до потребителя: не более 19 Гкал;
- Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки Котельной с.Александровка представлены в Таблице 1.

Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки Котельной Таблица 1

	2025г.	2025г.	2025г.	2026г.	2027г.
Общая установленная мощность основного оборудования, Гкал/ч	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516
Общая располагаемая мощность, Гкал/ч	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516
Располагаемая мощность технического резерва, Гкал/ч	0	0	0	0	0
Общая располагаемая мощность без учета технического резерва, Гкал/ч	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516
Потребность в выработке тепловой энергии для покрытия нужд нагрузки потребителей, Гкал/ч	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
Потребность в выработке тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	19	19	19	19	19
Потери тепловой энергии при передаче ее до потребителя, Гкал	414	414	414	414	414
Дефицит/резерв тепловой мощности источника теплоснабжения, Гкал/ч	0,116	0,116	0,116	0,116	0,116

РАЗДЕЛ 3. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО НОВОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ.

3.1 1. Учитывая, что Генеральным планом Ермаковское сельского поселения не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения поселения, поэтому новое строительство тепловых сетей не планируется. Перераспределение тепловой нагрузки не планируется.

Новые отопительные котельные потребуются в случае развития системы соцкультбыта и инвестиционных площадок.

3.2 Предложения по новому строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки во вновь осваиваемых районах поселения под жилищную, комплексную или производственную застройку

Новое строительство тепловых сетей не планируется.

3.3 Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающие условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.

Необходимо приобретение и установка золоуловителя ЦН15-600*4СП 2шт 2025-2025 год.

РАЗДЕЛ 4. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ И СООРУЖЕНИЙ НА НИХ.

4.1 Учитывая, что Генеральным планом Ермаковское сельского поселения не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения поселения, поэтому новое строительство тепловых сетей не планируется. Перераспределение тепловой нагрузки не планируется.

Новые отопительные котельные потребуются в случае развития системы соцкультбыта и инвестиционных площадок.

4.2 Предложения по новому строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки во вновь осваиваемых районах поселения под жилищную, комплексную или производственную застройку

Новое строительство тепловых сетей не планируется.

4.3 Предложения по капитальному ремонту тепловых сетей:

В 2025 году планируется выполнить работы по капитальному ремонту участка тепловой сети, протяженностью 1200 метров по ул. Механизаторов в с. Ермак в рамках региональной программы Омской области по модернизации систем коммунальной инфраструктуры на 2025-2027 годы.

Реконструкция тепловых сетей, обеспечивающая условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения, предусмотрена.

4.4. Предложения по новому строительству или реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в «пиковый» режим или ликвидации котельных по основаниям.

Планируется реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения.

РАЗДЕЛ 5. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ

Топливный баланс на 2025 год Котельной с.Ермак

- 1) Расход топлива за год (расчет при среднегодовой температуре): 2433 т/год.
- 2) Тепло сожженного топлива: 9969 Гкал/год.
- 3) Потери тепла в котлах (КПД 83%)
- 4) Затраты тепла на собственные нужды котлов: 180 Гкал/год.
- 5) Потери тепла через изоляцию трубопроводов и сетевых подогревателей теплофикационной установки: 3504 Гкал/год.
- 6) Отпуск тепла потребителям: 6285 Гкал/год.

Перспективные топливные балансы Котельной представлены в Таблице 2.

Перспективные топливные балансы Котельной Таблица 2

	2025г	2025г	2025г	2026г	2027г
Расход топлива за год, т	2433	2431	2431	2431	2431
Тепло сожженного топлива, Гкал/т	9969	9983	9983	9983	9983
Затраты тепла на	180	181	181	181	181

собственные нужды котлов, Гкал/г					
Потери тепла через изоляцию трубопроводов, Гкал/г	3504	3504	3504	3504	3504
Отпуск тепла потребителям, Гкал/г	6285	6298	6298	6298	6298

Топливный баланс на 2025 год Котельной с.Александровка

- 1) Расход топлива за год (расчет при среднегодовой температуре): 271 т/год.
- 2) Тепло сожженного топлива: 1062 Гкал/год.
- 3) Потери тепла в котлах (КПД 67%)
- 4) Затраты тепла на собственные нужды котлов: 19 Гкал/год.
- 5) Потери тепла через изоляцию трубопроводов и сетевых подогревателей теплофикационной установки: 414 Гкал/год.
- 6) Отпуск тепла потребителям: 628 Гкал/год.

Перспективные топливные балансы Котельной представлены в Таблице 2.

Перспективные топливные балансы Котельной Таблица 2

	2025г	2025г	2025г	2026г	2027г
Расход топлива за год, т	271	271	271	271	271
Тепло сожженного топлива, Гкал/г	1062	1062	1062	1062	1062
Затраты тепла на собственные нужды котлов, Гкал/г	19	19	19	19	19
Потери тепла через изоляцию трубопроводов, Гкал/г	414	414	414	414	414
Отпуск тепла потребителям, Гкал/г	628	628	628	628	628

РАЗДЕЛ 6. ИНВЕСТИЦИИ В НОВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ.

Предложения по величине необходимых инвестиций в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии, тепловых сетей и тепловых пунктов первоначально планируются на период, до 2027 года и подлежат ежегодной корректировке на каждом этапе планируемого периода с учетом утвержденной инвестиционной программы и программы комплексного развития коммунальной инженерной инфраструктуры Ермаковского сельского поселения.

РАЗДЕЛ 7. РЕШЕНИЯ О ВЫБОРЕ ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ.

Единой теплоснабжающей организацией в соответствии с федеральным законодательством определено общество с ограниченной ответственностью «Ермаковская тепловая компания», с которым заключены договора аренды в отношении имущества, предназначенного для теплоснабжения в с.Ермак и с.Александровка Нововаршавского муниципального района Омской области.

Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения села Ермак

РАЗДЕЛ 1. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ПРОИЗВОДСТВА, ПЕРЕДАЧИ И ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

1. Функциональная структура теплоснабжения.

Теплоснабжающей организацией на территории с.Ермак и с.Александровка является ООО «Ермаковская тепловая компания». Зона эксплуатационной ответственности до границ объектов теплоснабжения. Зона ответственности ООО «Ермаковская тепловая компания» распространяется на весь коммунальный комплекс. Источники центрального теплоснабжения и тепловые сети вместе с правами владения и пользования переданы по договорам аренды ООО «Ермаковская тепловая компания» для осуществления деятельности по теплоснабжению потребителей.

Зоны действия индивидуального теплоснабжения и зона действия теплоснабжающей организации представлены в Таблице 1.

Таблица 1 - Функциональная структура теплоснабжения с.Ермак

Функциональная структура теплоснабжения с.Ермак

<u>Наименование потребителей тепла</u>	<u>Отрасле вая принад- лежность</u>	<u>Адрес,номер дома</u>	<u>Вид отопления (центральное)</u>
1		3	6
Административные объекты и жилищный фонд			
Больница	Здравоо хранение	0	центральное, котельная №5-Б
Ермаковская средняя школа	Образо вание	Специалистов 1	центральное, котельная №5-Б
Пристройка к средней школе	Образо вание	0	центральное, котельная №5-Б
Хозяйственные помещения школы	Образо вание	0	центральное, котельная №5-Б
Нач школа	Образо вание	Специалистов 1	центральное, котельная №5-Б
Детский сад	Образо вание	Парковая 7	центральное, котельная №5-Б
Спорткомплекс	Образо вание	0	центральное, котельная №5-Б
Дом культуры	Культу ра и искусство, физкультура и спорт	Парковая 5	центральное, котельная №5-Б
Население			
Жилой дом		Специалистов,2	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Специалистов,3	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Специалистов,4	центральное, котельная №5-Б
<i>Продолжение Таблицы 1</i>			
Жилой дом		Специалистов,5	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Специалистов,6	центральное,

			котельная №5-Б
Жилой дом		Специалистов,7	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Специалистов,8	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Специалистов,9	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Специалистов,10	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Специалистов,11	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Специалистов,12	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Специалистов,13	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Специалистов,15	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Совхозная,3	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Совхозная,4	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Совхозная,5	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Совхозная,7	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Совхозная,8	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Совхозная,9	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Совхозная,15	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Совхозная,16	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Совхозная,17	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Совхозная,24	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Совхозная,26	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Совхозная,27	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Совхозная,28	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Совхозная,29	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Совхозная,30	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Совхозная,32	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Совхозная,33	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Совхозная,35	центральное, котельная
<i>Продолжение Таблицы 1</i>			
Жилой дом		Совхозная,40	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Совхозная,42	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		40 лет Победы,1	центральное, котельная №5-Б

Жилой дом		40 лет Победы,3	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		40 лет Победы,4	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		40 лет Победы,6	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		40 лет Победы,5	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		40 лет Победы,7	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		40 лет Победы,8	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		40 лет Победы,9	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		40 лет Победы,10	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		40 лет Победы,11	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		40 лет Победы,12	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		40 лет Победы,13	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		40 лет Победы,14/1	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		40лет Победы,16	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		40 лет Победы,18	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		40 лет Победы,19	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		40 лет Победы,20	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		40 лет Победы,22	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		40 лет Победы,26	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Юбилейная,2	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Юбилейная,3	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Юбилейная,4	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Юбилейная,5	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Юбилейная,6	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Юбилейная,7	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Юбилейная,8	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Юбилейная,9	центральное, котельная
Жилой дом		Юбилейная,10	центральное, котельная
<i>Продолжение Таблицы 1</i>			
Жилой дом		Юбилейная,11	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Юбилейная,12	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Юбилейная,13	центральное,

			котельная №5-Б
Жилой дом		Юбилейная,14	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Юбилейная,15	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Юбилейная,16	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Юбилейная,17	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Юбилейная,18	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Механизаторов,1	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Механизаторов,3	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Механизаторов,5	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Механизаторов,6	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Механизаторов,8	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Механизаторов,9	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Механизаторов,10	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Механизаторов,11	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Механизаторов,12	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Механизаторов,13	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Механизаторов,14	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Механизаторов,16	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Механизаторов,18	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Механизаторов,19	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Специалистов,1	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Гагарина,1	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Гагарина,6	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Гагарина,7	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Гагарина,15	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Гагарина,16	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Гагарина,8	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Школьная,1	центральное, котельная

Продолжение Таблицы 1

Жилой дом		Школьная,2	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Школьная,3	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Школьная,4	центральное,

			котельная №5-Б
Жилой дом		Школьная,5	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Школьная,6	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Школьная,7	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Школьная,10	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Школьная,12	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Школьная,13	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Мира,8	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Мира,2	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Мира,11	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Мира,12	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Мира,13	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Мира,15	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Зорина,1а	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Зорина,18	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Молодежная,6	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Молодежная,8	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Молодежная,10	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Молодежная,14	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Зеленая,1	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Зеленая,2	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Зеленая,3	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Зеленая,4	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Зеленая,5	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Зеленая,6	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Зеленая,8	центральное, котельная

Продолжение Таблицы 1

Жилой дом		Зеленая,10	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Зеленая,11	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Зорина,8	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Зорина,21	центральное, котельная №5-Б

Жилой дом		Зорина,22	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Зорина,23	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Зорина,24	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Зорина,25	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Зорина,26	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Зорина,27	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Зорина,28	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Зорина,29	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Зорина,30	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Зорина,32	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Зорина,33	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Зорина,34	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Зорина,36	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Парковая,4	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Парковая,6	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Парковая,11	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Парковая,12	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Совхозная,18	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Совхозная,19	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		40 лет Победы,15	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		40 лет Победы,17	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Механизаторов,7	центральное, котельная
Жилой дом		Механизаторов,27	центральное, котельная
Жилой дом		Мира,17	центральное, котельная
Жилой дом		Механизаторов,20	центральное, котельная
Жилой дом		Гагарина,5	центральное, котельная

Продолжение Таблицы 1

Жилой дом		40 лет Победы, 24	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		40 лет Побелы 28	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		40 лет Победы,21	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Зеленая,12	центральное, котельная №5-Б

Жилой дом		Зеленая,13	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Зеленая,14	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Зеленая,16	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Зорина,10	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Зорина,13	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Зорина,14	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Зорина,15	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Зорина,16	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Зорина,3	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Зорина,4	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Зорина,5	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Зорина,6	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Зорина,7	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Мира,10	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Мира,3	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Мира,4	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Мира,5	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Мира,7	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Молодежная,4	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Молодежная,1	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Молодежная,7	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Зеленая,15	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Зеленая,9	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Специалистов,14	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		40 лет Победы,23	центральное, котельная
Жилой дом		ул.Механизаторов,21	центральное, котельная
<i>Продолжение Таблицы 1</i>			
Жилой дом		40 лет Победы, 27	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Зорина,7	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		40 лет Победы 30	центральное, котельная №5-Б
Жилой дом		Совхозная 19 кв. 2	центральное, котельная №5-Б

Жилой дом		Зорина,31	центральное, котельная №5
Жилой дом		Совхозная,25	центральное, котельная №5
Потребители, финансируемые за счет собственных средств в т.ч.			
Магазин ЧП Маликов	магазин	Совхозная 21	центральное, котельная №5-Б
Столовая СПК "Ермак"	столова я	Моложёжная1 9	центральное, котельная

Функциональная структура теплоснабжения с.Александровка

дом культуры		Центральная 21А	центральное, котельная №3-Б
средняя школа		Школьная 2А	центральное, котельная №3-Б
детский сад		Школьная 1А	центральное, котельная №3-Б
ФАП		Школьная 1А	центральное, котельная №3-Б
гараж средней школы		Школьная 2А	центральное, котельная №3-Б

2. Источники тепловой энергии

На территории с.Ермак располагается одна центральная котельная и одна котельная в с.Александровка

1) Структура основного оборудования

В Котельной с. Ермак установлены стальные водогрейные котлы марки КВВ тшп-3 в количестве двух штук. Для котельной с.Александровка установлены один котел марки КВр 0,35-92 и котел марки КВЖ-0,3.

Котлы работают на твердом топливе (каменный уголь), температура нагрева воды до 95°C.

2) Установленная мощность оборудования.

Суммарная установленная мощность Котельной с.Ермак 5,16 Гкал/ч и с.Александровка 0,516 Гкал/ч.

3) Располагаемая мощность оборудования.

Суммарная располагаемая мощность Котельной с.Ермак 5,16 Гкал/ч, с.Александровка 0,516 Гкал/ч.

Располагаемые тепловые мощности котельных меньше установленных ввиду снижения эффективности сжигания топлива при использовании топлива с меньшей теплотой сгорания, чем у проектного топлива, и в результате снижения КПД котлов в процессе их эксплуатации.

4) Потребление тепловой энергии на собственные и хозяйственные нужды.

Максимальное потребление тепловой энергии на собственные и хозяйственные нужды Котельной 181 Гкал/год. Тепловая мощность нетто Котельной 5,20 Гкал/ч.

Максимальное потребление тепловой энергии на собственные и хозяйственные нужды Котельной с.Александровка 19 Гкал/год. Тепловая мощность нетто Котельной 0,6 Гкал/ч

5) Срок ввода в эксплуатацию основного оборудования.

Ввод в эксплуатацию основного оборудования Котельной с.Ермак и с.Александровка осуществлен в 2006 г.

б) Для регулирования отпуска тепловой энергии от источника тепловой энергии используется *качественное регулирование*, т.е. температурой теплоносителя. При постоянном расходе изменяется температура теплоносителя. Температурный график теплоносителя представлен в Таблице 2. При качественном регулировании температура теплоносителя зависит от температуры наружного воздуха. Общий расход теплоносителя во всей системе рассчитывается таким образом, чтобы обеспечить среднюю температуру в помещениях на согласно принятым Нормам и Правилам в Российской Федерации.

Таблица 2- Температурный график теплоносителя
Расчетный температурный график и нормы расхода топлива на отопительный сезон 2025-2026 гг.

по угольной котельной с.Ермак

Температура наружного воздуха	Темпера тура воды в подающем трубопроводе	Темпер атура воды в обратном трубопроводе	Расход топлива, уголь тонн/сутки
-40	95	70	3,37
-39	95	70	3,37
-38	95	70	3,37
-37	95	70	3,37
-36	94	69,4	3,31
-35	92,9	68,7	3,26
-34	91,8	68,1	3,19
-33	90,7	67,4	3,14
-32	89,6	66,7	3,08
-31	88,5	66	3,03
-30	87,4	65,4	2,96
-29	86,3	64,8	2,89
-28	85,1	64,1	2,83
-27	84	63,4	2,77
-26	82,9	62,7	2,72
-25	81,8	62	2,67
-24	80,7	61,3	2,61
-23	79,5	60,7	2,53
-22	78,4	60	2,48
-21	77,3	59,3	2,42
-20	76,2	58,6	2,37
-19	75,1	57,9	2,32
-18	73,1	57,1	2,15
-17	72,6	56,3	2,19
-16	71,5	55,6	2,14
-15	70,4	54,9	2,09
-14	69,3	54,2	2,03
-13	68	53,5	1,95

-12	66,8	52,7	1,90
-11	65,6	51,9	1,84
-10	64,4	51,1	1,79
-9	63,2	50,3	1,74
-8,7	62,85	50,09	1,72
-8	62,04	49,6	1,67
-6	59,6	48	1,56
-5	58,4	47,2	1,51
-4	57,2	46,4	1,45
-3	56,1	45,6	1,41
-2	54,6	44,8	1,32
-1	51	42,4	1,16
0	52,3	43,2	1,23
1	50,1	41,8	1,12
2	49,5	41,3	1,10
3	48,2	40,4	1,05
4	46,7	39,3	1,00
5	45,6	38,6	0,94
6	44,3	37,7	0,89
7	42,9	36,7	0,83
8	41,5	35,8	0,77
10	37,7	30	1,04

**Расчетный температурный график и нормы расхода топлива на
отопительный сезон 2025-2026 гг.**

по угольной котельной с.Александровка

Температура наружного воздуха	Темпера тура воды подающем трубопроводе	Темпер атура воды в обратном трубопроводе	Расход топлива, тонн/сутки	уголь
-40	95	70		3,13
-39	95	70		3,13
-38	95	70		3,13
-37	95	70		3,13
-36	94	69,4		3,08
-35	92,9	68,7		3,03
-34	91,8	68,1		2,97
-33	90,7	67,4		2,92
-32	89,6	66,7		2,87
-31	88,5	66		2,82
-30	87,4	65,4		2,76
-29	86,3	64,8		2,69
-28	85,1	64,1		2,63
-27	84	63,4		2,58
-26	82,9	62,7		2,53
-25	81,8	62		2,48
-24	80,7	61,3		2,43
-23	79,5	60,7		2,36
-22	78,4	60		2,31
-21	77,3	59,3		2,26

-20	76,2	58,6	2,20
-19	75,1	57,9	2,15
-18	73,1	57,1	2,00
-17	72,6	56,3	2,04
-16	71,5	55,6	1,99
-15	70,4	54,9	1,94
-14	69,3	54,2	1,89
-13	68	53,5	1,82
-12	66,8	52,7	1,77
-11	65,6	51,9	1,72
-10	64,4	51,1	1,67
-9	63,2	50,3	1,62
-8,7	52,85	50,09	0,35
-8	62,04	49,6	1,56
-6	59,6	48	1,45
-5	58,4	47,2	1,40
-4	57,2	46,4	1,35
-3	56,1	45,6	1,32
-2	54,6	44,8	1,23
-1	53,6	44	1,20
0	52,3	43,2	1,14
1	51	42,4	1,08
2	49,5	41,3	1,03
3	48,2	40,4	0,98
4	46,7	39,3	0,93
5	45,6	38,6	0,88
6	44,3	37,7	0,83
7	42,9	36,7	0,78
8	41,5	35,8	0,71
10	37,7	30	0,96

7) Тепловые счетчики установлены.

3. Тепловые сети, сооружения на них и тепловые пункты.

1) Тепловые сети Котельной с.Ермак введены в эксплуатацию с 1993 по 2007гг. Протяженность Теплотрассы составляет 7354 м. и котельная с.Александровка 934 м. Тепловые колодцы выполнены из деревянной доски с утеплением минеральной ватой. В местах прокладки тепловых сетей преобладают песчано-глинистые почвы.

2) Потери тепловой энергии в сетях с.Ермак не превышают 65% от нагрузки потребителей, с.Александровка 39%.

3) Коммерческий (приборный) учет тепловой энергии на котельной с.Ермак установлен летом 2021 года.

Коммерческий (приборный) учет тепловой энергии на котельной с.Александровка установлен и введен в эксплуатацию в декабре 2020 года.

4) Обслуживание насосного оборудования автоматизировано.

В настоящее время тепловая сеть по ул. Механизаторов, колодца, запорная

арматура находится в неудовлетворительном состоянии. В 2025 году планируется капитальный ремонт.

4. Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия Котельной.

Балансы установленных располагаемых тепловых мощностей, тепловых мощностей нетто, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и присоединенных тепловых нагрузок, резервов тепловых мощностей нетто Котельной с.Ермак представлены в Таблице 3.

Таблица 3-Баланс тепловой мощности и тепловой нагрузки Котельной

Общая установленная мощность основного оборудования, Гкал/ч	5,2
Общая располагаемая мощность, Гкал/ч	5,2
Располагаемая мощность технического резерва, Гкал/ч	0
Общая располагаемая мощность с учетом технического резерва, Гкал/ч	5,2
Потребность в выработке тепловой энергии для покрытия нужд нагрузки потребителей, Гкал/ч	3,98
Потребность в выработке тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	181
Потери тепловой энергии при передаче ее до потребителя, Гкал	3504
Дефицит/резерв тепловой мощности источника теплоснабжения, Гкал/ч	1,22

Тепловая мощность нетто Котельной (4,1Гкал/ч)

Балансы установленных располагаемых тепловых мощностей, тепловых мощностей нетто, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и присоединенных тепловых нагрузок, резервов тепловых мощностей нетто Котельной с.Александровка представлены в Таблице 3.1

Таблица 3.1- Баланс тепловой мощности и тепловой нагрузки Котельной .

Общая установленная мощность основного оборудования, Гкал/ч	0,516
Общая располагаемая мощность, Гкал/ч	0,516
Располагаемая мощность технического резерва, Гкал/ч	0
Общая располагаемая мощность с учетом технического резерва, Гкал/ч	0,516
Потребность в выработке тепловой энергии для покрытия нужд нагрузки потребителей, Гкал/ч	0,4
Потребность в выработке тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	19
Потери тепловой энергии при передаче ее до потребителя, Гкал	414
Дефицит/резерв тепловой мощности источника теплоснабжения, Гкал/ч	0,116

Тепловая мощность нетто Котельной (0,4Гкал/ч)

5. Балансы теплоносителя

В тепловых сетях Котельной с.Ермак и с.Александровка потери теплоносителя обосновываются только аварийными утечками. Разбор теплоносителя потребителями имеет место в котельной с.Ермак.

6. Топливо-энергетические балансы

1) В Котельных с.Ермак и с.Александровка в качестве основного топлива используется уголь каменный марки Д, поставщик ООО «Аркада».

2) Топливо поставляется в течении отопительного периода автомобильным транспортом.

7. Техничко-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

В данном подразделе представлены результаты хозяйственной деятельности ООО «Ермаковская тепловая компания», которая была и есть теплоснабжающей организацией в 2024 г.

Таблица 4- Результаты хозяйственной деятельности теплоснабжающей организации ООО «Ермаковская тепловая компания».

Отчетный период	После бухгалтерского баланса за 2024 год
Муниципальный район	Нововаршавский
Наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью «Ермаковская тепловая компания»
ИНН	5525010953
КПП	552501001
Вид деятельности	Производство и передача тепловой энергии
Юридический адрес	646850 Омская обл. Нововаршавский район, р.п. Большегравское ул.Ленина,23
Почтовый адрес	646850 Омская обл. Нововаршавский район, р.п.Большегравское ул.Ленина,23
Руководитель	Раценко Андрей Александрович 8(38152) 3-21-34
Главный бухгалтер	 8(38152) 3-21-46
Должностное лицо, ответственное за предоставление информации	Новикова Инна Владимировна гл.экономист 8(38152)3-21-33 MUPServis2007@Yandex.ru

№ п/п	Наименование показателя		Единица измерения	Котельная с.Ермак	Котельная с.Александровка
1	вид регулируемой деятельности (производство, передача и сбыт тепловой энергии)		х	Производство, передача и сбыт тепловой энергии	
2	выручка от регулируемой деятельности		тыс. руб.	17781	3133
3	себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности, в том числе:		тыс. руб.	21430	3134
3.1	расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность)		тыс. руб.		
3.2	расходы на топливо (уголь)		тыс. руб.	9101	1073
3.2.1		Стоимость	тыс. руб.	9101	1073
		Объем	тонн	2496,2	285,6
		Стоимость за единицу объема	тыс. руб.	3,6459	3,757
		Способ приобретения	х	Договор с ООО «Аркада»	

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерени я	Котельная с.Ермак	Котельная с.Алексан дровка
3.3	расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), потребляемую оборудованием, используемым в технологическом процессе:	тыс. руб.	2278	111
3.3.1	средневзвешенная стоимость 1 кВт.ч	руб.	5,43	6,77
3.3.2	объем приобретенной электрической энергии	тыс. кВт.ч	418,3	16,25
3.4.	расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе	тыс. руб.	214	11
3.5.	расходы на химреагенты, используемые в технологическом процессе	тыс. руб.		
3.6.1	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	3581	817
3.6.2	страховые взносы	тыс. руб.	1113	278
3.7	расходы на амортизацию основных производственных средств	тыс. руб.	114	30
3.7.1	аренда имущества, используемого в технологическом процессе	тыс. руб.	504	57
3.8	общепроизводственные (цеховые) расходы, в том числе:	тыс. руб.	319	66
3.8.1	расходы на оплату труда	тыс. руб.	92	18
3.8.2	страховые взносы	тыс. руб.	28	5
3.9	общехозяйственные (управленческие) расходы	тыс. руб.	3067	408
3.9.1	расходы на оплату труда	тыс. руб.	307	108
3.9.2	страховые взносы	тыс. руб.	93	33
3.10	расходы на ремонт (капитальный и текущий) основных производственных средств	тыс. руб.	667	156
	в том числе по каждой организации, сумма оплаты услуг которой превышает 20% суммы расходов на ремонт <3>			
	наименование организации			
	объем товаров и услуг			
	способ приобретения товаров и услуг			
3.11	расходы на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса	тыс. руб.		
	в том числе по каждой организации, сумма оплаты услуг которой превышает 20% суммы расходов по данной статье <3>			
	наименование организации			
	объем услуг			
	способ приобретения услуг			
4	валовая прибыль от продажи товаров и услуг по регулируемому виду деятельности	тыс. руб.	-3648	-1

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерени я	Котельная с.Ермак	Котельная с.Алексан дровка
5	чистая прибыль от регулируемого вида деятельности	тыс. руб.		
6	изменение стоимости основных фондов, в том числе за счет ввода (вывода) их из эксплуатации	тыс. руб.		
7	установленная тепловая мощность	Гкал/ч	5,16	0,516
8	присоединенная нагрузка	Гкал/ч	3,98	0,37
9	объем вырабатываемой регулируемой организацией тепловой энергии	тыс. Гкал	9,969	1,062
10	объем покупаемой регулируемой организацией тепловой энергии	тыс. Гкал		
11	объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям, в том числе:	тыс. Гкал	6,285	0,629
11.1	по приборам учета	тыс. Гкал		
11.2	по нормативам потребления	тыс. Гкал	6,285	0,629
12	технологические потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям	%	35	39
13	протяженность магистральных сетей и тепловых вводов (в однотрубном исчислении)	км	7,354	0,934
14	протяженность разводящих сетей (в однотрубном исчислении)	км		
15	количество теплоэлектростанций	ед.		
16	количество тепловых станций и котельных	ед.	1	1
17	количество тепловых пунктов	ед.		
18	среднесписочная численность основного производственного персонала	чел.	16	4
19	удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть	кг у.т./Гкал	189,8	181,7
20	удельный расход электрической энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть	кВт.ч/Гкал	42,6	21,53
21	удельный расход холодной воды на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть	куб.м/Гкал	1,08	0,12

8. Тарифы на тепловую энергию

1) с 1 декабря 2025 г тарифы на тепловую энергию для всех групп потребителей составляют:

- с.Ермак с 01.12.2025 года по 31.12.2025года в размере 3376,63 руб. за 1 Гкал без учета НДС,

-с.Александровка с 01.12.2025 года по 31.12.2025года в размере 5233,76 руб. за 1 Гкал без учета НДС

РАЗДЕЛ 2. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОЙ НАГРУЗКИ

Перспективные баланс тепловой энергии (мощности) и перспективных тепловых нагрузок Котельной с.Ермак и с.Александровка в Таблице 1.

Таблица1 - Перспективные балансы тепловой мощности Котельной с.Ермак .

	2024г.	2025г.	2025г.	2025г.	2026г.
Общая установленная мощность основного оборудования, Гкал/ч	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2
Общая располагаемая мощность, Гкал/ч	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2
Располагаемая мощность технического резерва, Гкал/ч	0	0	0	0	0
Общая располагаемая мощность без учета технического резерва, Гкал/ч	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2
Потребность в выработке тепловой энергии для покрытия нужд нагрузки потребителей, Гкал/ч	3,98	3,98	3,98	3,98	3,98
Потребность в выработке тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	181	181	181	181	181
Потери тепловой энергии при передаче ее до потребителя, Гкал	3504	3504	3504	3504	3504
Дефицит/резерв тепловой мощности источника теплоснабжения, Гкал/ч	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22

Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки Котельной с.Александровка
Таблица1.1

	2024г.	2025г.	2025г.	2025г.	2026г.
Общая установленная мощность основного оборудования, Гкал/ч	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516
Общая располагаемая мощность, Гкал/ч	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516
Располагаемая мощность технического резерва, Гкал/ч	0	0	0	0	0
Общая располагаемая мощность без учета технического резерва, Гкал/ч	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516

Потребность в выработке тепловой энергии для покрытия нужд нагрузки потребителей, Гкал/ч	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
Потребность в выработке тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	19	19	19	19	19
Потери тепловой энергии при передаче ее до потребителя, Гкал	414	414	414	414	414
Дефицит/резерв тепловой мощности источника теплоснабжения, Гкал/ч	0,116	0,116	0,116	0,116	0,116

РАЗДЕЛ 3. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО НОВОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ И СООРУЖЕНИЙ НА НИХ

3.1 Учитывая, что Генеральным планом Ермаковское сельского поселения не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения поселения, поэтому новое строительство тепловых сетей не планируется. Перераспределение тепловой нагрузки не планируется.

Новые отопительные котельные потребуются в случае развития системы соцкультбыта и инвестиционных площадок.

3.2 Предложения по новому строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки во вновь осваиваемых районах поселения под жилищную, комплексную или производственную застройку

Новое строительство тепловых сетей не планируется.

3.3 Предложения по капитальному ремонту тепловых сетей:

В 2025-2026 году планируется выполнить работы по капитальному ремонту участка тепловой сети, протяженностью 1200 метров по ул. Механизаторов в с. Ермак в рамках региональной программы Омской области по модернизации систем коммунальной инфраструктуры на 2025-2027 годы.

Реконструкция тепловых сетей, обеспечивающая условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения, предусмотрена.

3.4. Предложения по новому строительству или реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в «пиковый» режим или ликвидации котельных по основаниям.

Планируется реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения.

Для оценки надежности системы коммунального теплоснабжения используются критерии, характеризующие состояние электроснабжения, водоснабжения, топливоснабжения источников теплоты, соответствие мощности теплоисточников и пропускной способности тепловых сетей расчетным тепловым нагрузкам, техническое состояние и резервирование тепловых сетей.

Система теплоснабжения ермаковского сельского поселения относится к надежной, с общим коэффициентом надежности 0,8.

РАЗДЕЛ 4. ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В НОВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ, КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ

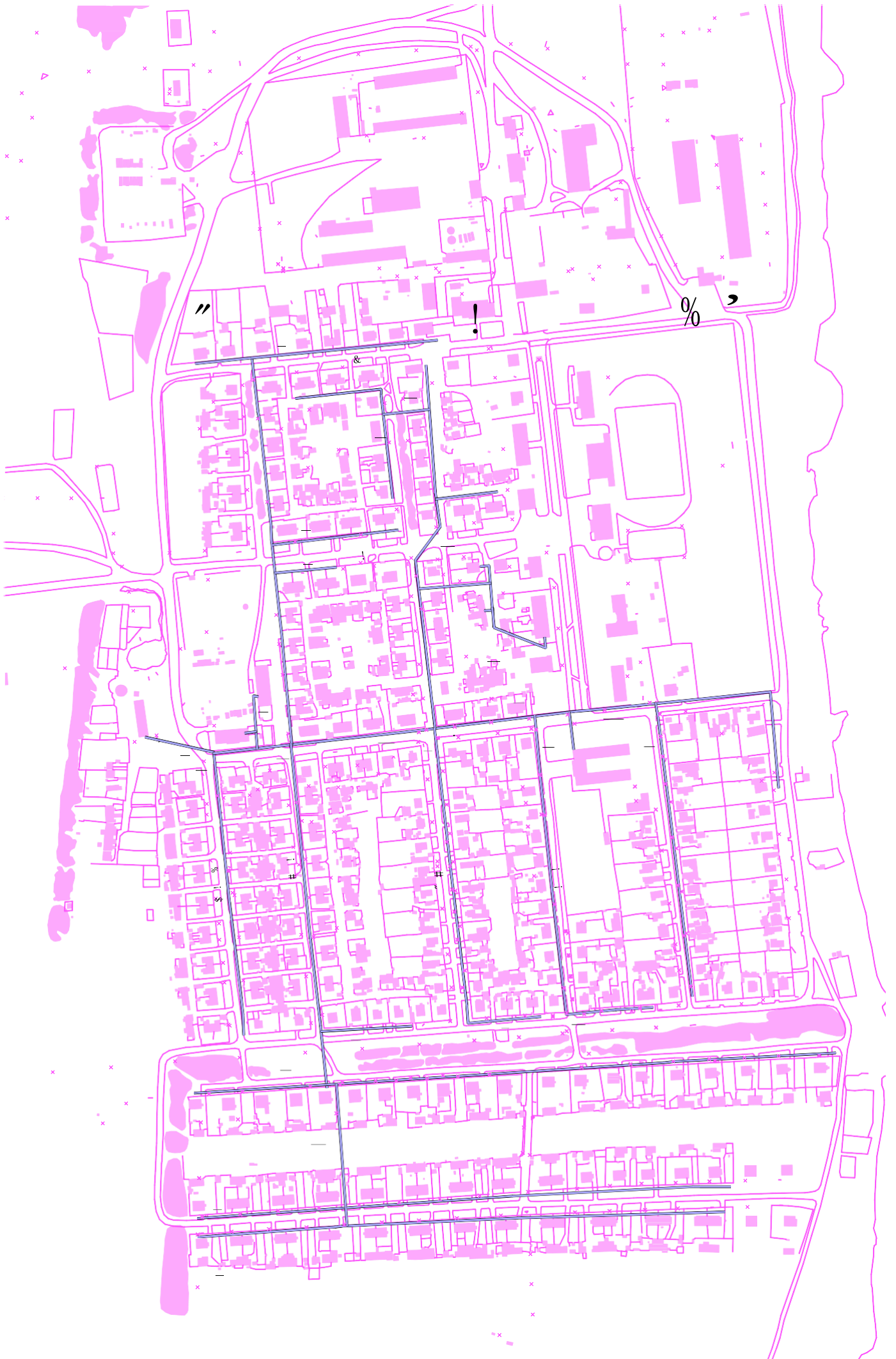
В настоящее время тепловая сеть по ул. Механизаторов в с. Ермак находится в неудовлетворительном состоянии, в 2025-2026 году требуется капитальный ремонт участка тепловой сети.

Источники инвестиций: бюджеты всех уровней и др.

Обоснование предложения по определению единой

теплоснабжающей организации

В соответствии с критериями по определению единой теплоснабжающей организации, установленными «Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации», предлагается определить единой теплоснабжающей организацией для теплоснабжения объектов Ермаковского сельского поселения ООО «Ермаковская тепловая компания».



(#) ! * +

Теплосеть
Александровское котельная №3-Б

